

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO  
ADRES INWESTYCJI: 70-780 SZCZECIN UL. LNIANA 2  
NAZWA INWESTORA: SZCZECIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO.  
SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA: 70-302 SZCZECIN UL. BOH.GETTA WARSZAWSKIEGO 1A  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
mgr inż. Alina Żmudzka  
DATA OPRACOWANIA: 2026

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
2026

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                      | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                      | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                               |                                                                                                                                                                                        |      |         |        |
| 1                 |                               | ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO                                                                                                                                                        |      |         |        |
| 1 d.1             | KNR 4-04 0509-02              | Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład                                                                                                                           | m2   |         |        |
|                   |                               | 13,2 * 3,8 + 1,4 * 4,7                                                                                                                                                                 | m2   | 56,740  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 56,740 |
| 2 d.1             | KNR 4-04 0403-02              | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk                                                                                                                      | m2   |         |        |
|                   |                               | poz.1                                                                                                                                                                                  | m2   | 56,740  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 56,740 |
| 3 d.1             | KNR 4-04 0403-04              | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych-belki stropowe                                                                                                                         | m2   |         |        |
|                   |                               | 3,8 * 13,2 / 2 + 4,7 * 1,4                                                                                                                                                             | m2   | 31,660  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 31,660 |
| 4 d.1             | KNR 4-04 0403-08              | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe, słupki                                                                                                     | m    |         |        |
|                   |                               | 13,2 * 2 + 3,8 * 2                                                                                                                                                                     | m    | 34,000  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 34,000 |
| 5 d.1             | KNR-W 2-02 1027-05            | Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2- demontaż 50%R                                                                                                                    | m2   |         |        |
|                   |                               | 1,1 * 1,9 * 3 * 0,5                                                                                                                                                                    | m2   | 3,135   |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 3,135  |
| 6 d.1             | KNR 4-04 0102-02              | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                            | m3   |         |        |
|                   |                               | 0,25 * 2,7 * (13,2 * 2 + 3,8 * 2) + 0,12 * 2,3 * (1,4 * 2 + 4,7 + 3,8 * 2)                                                                                                             | m3   | 27,118  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 27,118 |
| 7 d.1             | KNR 4-04 0301-03              | Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm- płyta żelbetowa pod budynkiem                                                                                               | m3   |         |        |
|                   |                               | poz.1 * 0,15 * 0,5                                                                                                                                                                     | m3   | 4,256   |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 4,256  |
| 8 d.1             | KNR-W 2-02 1203-02 analogia   | Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2- demontaż 50%R                                                                                                                            | m2   |         |        |
|                   |                               | 0,5 * 2,18 * 2,6                                                                                                                                                                       | m2   | 2,834   |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 2,834  |
| 9 d.1             | KNR 4-01 0108-14 analogia     | Wywiezienie gruzu kontenerami                                                                                                                                                          | m3   |         |        |
|                   |                               | poz.6 + poz.7                                                                                                                                                                          | m3   | 31,374  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 31,374 |
| 10 d.1            | kalkulacja własna             | Koszt wywozu i utylizacji konstrukcji i elementów drewnianych                                                                                                                          | kpl  |         |        |
|                   |                               | 1                                                                                                                                                                                      | kpl  | 1,000   |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 1,000  |
| 11 d.1            | KNR 4-01 0108-14 analogia     | Wywiezienie materiałów bitumicznych kontenerami                                                                                                                                        | m3   |         |        |
|                   |                               | (poz.1) * 0,015 * 1,2                                                                                                                                                                  | m3   | 1,021   |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 1,021  |
| 12 d.1            | KNR 4-01 0108-19 kalk. własna | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km- wywiezienie rzeczy zgromadzonych w budynku z utylizacją | m3   |         |        |
|                   |                               | 10                                                                                                                                                                                     | m3   | 10,000  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 10,000 |
| 13 d.1            | KNR-W 2-01 0505-01            | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu                                                                                                                                                  | m2   |         |        |
|                   |                               | poz.1                                                                                                                                                                                  | m2   | 56,740  |        |
|                   |                               |                                                                                                                                                                                        |      | RAZEM   | 56,740 |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| 14<br>d.1 | KNR 2-21<br>0218-01               | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim                                                                                                | m3   |         |        |
|           |                                   | poz.13                                                                                                                                                              | m3   | 56,740  |        |
|           |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 56,740 |
| 15<br>d.1 | KNR 2-21<br>0401-02               | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia                                                                                             | m2   |         |        |
|           |                                   | poz.13                                                                                                                                                              | m2   | 56,740  |        |
|           |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 56,740 |
| 16<br>d.1 | KNR-W 2-25<br>0319-01<br>analogia | Ogrodzenie panelowe wysokości 1,53 m na słupkach stalowych 60x40 mm o rozstawie 2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych, drut $\varnothing 5$ mm, kolor zielony | m2   |         |        |
|           |                                   | 1,5 * 10                                                                                                                                                            | m2   | 15,000  |        |
|           |                                   |                                                                                                                                                                     |      | RAZEM   | 15,000 |